



بیمه مهندسی

بیمه تمام خطر نصب (EAR)

بیمه تمام خطر نصب یکی از انواع رشته‌های بیمه مهندسی و جدیدترین آنهاست و امروزه در دنیا کاربرد فراوانی دارد. این نوع بیمه، معمولاً پوشش‌های لازم را در زمان نصب کلیه ماشین‌آلات صنعتی، کارخانه‌ها و همچنین ساخت اسکلت‌های فلزی ساختمان‌های بلند، ارائه می‌دهد. در گذشته برای پوشش دادن کلیه خطرات یک پروژه می‌بایست بیمه‌نامه‌های متعددی از شرکت‌های بیمه تهیه شود تا خطرات گوناگونی چون آتش‌سوزی، مسئولیت مدنی، سرقت، دزدی با شکستن حرز، سیل، طوفان و زلزله را پوشش داد. اما بیمه‌نامه تمام خطر نصب، پوششی کلی ارائه می‌دهد و تمام موارد پیشگفته را دربرمی‌گیرد.

امروزه پیمانکاران یا صاحبان پروژه‌های سنگین با خطرات متعددی روبه‌رویند و منابع تأمین‌کننده اعتبار این گونه‌پروژه‌ها غالباً بانک‌ها هستند و بانک‌ها نیز در صورتی برای چنین مواردی سرمایه‌گذاری می‌کنند که مطمئن باشند خطری سرمایه‌گذاری را تهدید نمی‌کند، از این رو ارائه بیمه‌نامه‌هایی مانند بیمه‌نامه تمام خطر نصب برای پروژه‌هایی که توسط بانک‌ها و یا دولتها سرمایه‌گذاری می‌شود الزامی است.

مواردی که در تعهد بیمه‌گر است

بیمه تمام خطر نصب، پوشش گسترده‌ای برای هرگونه خسارت پیش‌بینی ناپذیر ناگهانی به ماشین‌آلات، کوره‌ها و اموال واقع در محل نصب که متعلق به بیمه‌گذار بوده و یا در اختیار وی قرار داشته است ارائه می‌دهد. خسارات وارده به اموال بیمه‌گذار که ناشی از علل زیر باشد در تعهد بیمه‌گر است

- خسارات ناشی از آتش‌سوزی، صاعقه، انفجار، سقوط هواپیما و عملیات آتش‌نشانی
- خسارات ناشی از سیل، باران، برف، بهمن، امواج دریا و طوفان
- خسارات ناشی از زمین لرزه، نشست زمین، جابجایی (لغزش) لایه‌های زمین و صخره‌ها.
- خسارات ناشی از سرقت با شکستن حرز و دزدی ساده.
- خسارات ناشی از عدم مهارت، عدم تجربه، اعمال بدون سوءنیت و قصد بیمه‌گذار و همچنین سهل‌انگاری کارکنان وی.
- خسارات ناشی از فشارهای ایجاد شده یا خلاء، ازهم گسیختگی نیروی گریز از مرکز.
- خسارات ناشی از ریزش آوار، سایر عوامل خارجی و خسارات در زمان حمل و نقل کالا
- غرامت‌صدمات جانی و بیماری‌وارده اشخاص ثالث اعم از اینکه منجر به فوت شده یا نشده باشد
- خسارات وارد به اموال اشخاص ثالث
- پرداخت هزینه از بین بردن ضایعات ناشی از حوادث و خطرات مورد بیمه

مواردی که خارج از تعهد بیمه‌گر است (استثنائات)

خسارات ناشی از عوامل زیر خارج از تعهدات بیمه‌گر است

- خسارات ناشی از اشتباه در طرح پروژه (مگر در موارد خاص)، کاربرد مصالح نامناسب و قطعات معیوب
- خسارات وارد به ماشین‌آلات و تجهیزات ناشی از شکست مکانیکی یا الکتریکی
- خسارات ناشی از عمل عمدی و سهل‌انگاری بیمه‌گذار و یا کارکنان وی
- خسارات ناشی از جرائم قراردادی، تأخیرات حادث شده در انجام و تکمیل پروژه و عدم اجراء یا لغو قرارداد
- خسارات ناشی از جنگ، هجوم، عمل دشمن خارجی، عملیات خصمانه جنگ داخلی، یاغیرگی، بلوا، انقلاب یا قیام، شورش و اعتصاب کارگران
- خسارات ناشی از توقیف، ضبط و مصادره یا خرابی اموال، یا زیان وارده به آن به دستور دولت محلی یا قانونی یا هر مقام صلاحیت‌دار دیگر
- خسارات ناشی از واکنش‌های هسته‌ای، آلودگی‌های مربوط به تشعشعات هسته‌ای و رادیواکتیویته

توضیح آنکه مدت بیمه‌نامه تمام خطر نصب، همزمان با تخلیه ماشین‌آلات و اشیاء مورد بیمه در محل نصب شروع می‌شود و تا پایان عملیات نصب و راه‌اندازی ادامه خواهد داشت. بنابراین در طول مدت بیمه، هرگونه کسری و خسارات وارد آمده در مدت زمان انبارداری، نصب و آزمایش،

بهره‌برداري يا آزمون بار تحت پوشش بيمه قرار دارد
و در ضمن دوره آزمون يك پروژه كه معمولاً تا مدت ۴ هفته است نيز تحت پوشش بيمه است

بيمه تمام خطر مقاطعه‌كاران (CAR)

گسترش سريع تكنولوجي و توسعه ابزارهاي ساخت و کاربرد مواد اوليه جديد در زمينه صنايع و مهندسي براي ساخت پروژه‌هاي ساختمانهاي مسكوني، اداري، بيمارستانها، مدارس، تئاترها، كارخانه‌ها، نيروگاهها، فرودگاهها، بلها، سدها، آب‌بندها، تونلها، سيستمهاي آبرساني و زهكشي، بندرگاهها و ايجاد كانالها باعث شده كه از طرف مقاطعه‌كاران تقاضاي نسبت به اين نوع پوشش بيمه‌اي ايجاد شده است. اين نوع بيمه، رشته جديدي شمرده مي‌شود و کاربرد آن در جبران خسارت كارهاي مورد مقاطعه از قبيل خاكبرداري، انجام امور تسطيح، اجراي موقت تأسيسات مورد نياز كارگاهي و پروژه‌هاي اصلي است.

مواردي كه در تعهد بيمه‌گر مي‌باشد.

حدود پوشش اين نوع بيمه‌نامه همان گونه كه از نام آن استنباط مي‌شود يك بيمه تمام خطر است كه كليۀ خطرات متداول در اين زمينه را پوشش مي‌دهد، مگر خطراتي كه صراحتاً در شرايط عمومي بيمه‌نامه مستثني شده باشد، به عبارت ديگر بيمه‌گر مسئول پرداخت هرگونه خسارت و ضرر و زيان مالي ناگهاني است كه در طول مدت بيمه به اموال بيمه‌شده و يا مراحل مختلف پروژه در محل مورد بيمه وارد شود.

خسارات ناشي از عوامل زير در تعهد بيمه‌گر است :

خسارات ناشي از آتش‌سوزي، صاعقه، انفجار، سقوط هواپيما و خسارات ناشي از عمليات آتش‌نشاني.

خسارات ناشي از سيل، باران، برف، بهمن، امواج دريا و طوفان.

خسارات ناشي از زمين لرزه، نشست زمين، جابجايي (لغزش) لايه‌هاي زمين و صخره‌ها.

خسارات ناشي از عدم مهارت و تجربه، اعمال بدون سوء قصد و نيت بيمه‌گذار و هم‌چنين سهل‌انگاري كاركنان بيمه‌گذار.

خسارات ناشي از سرقت با شكستن حرز و دزدي ساده.

در پوشش تمام خطر مقاطعه‌كاري، خسارات وارده به مصالح ساختماني، ماشين‌آلات ساختماني و تجهيزات كارگاهي در محل ساخت پروژه و يا در حين حمل و نقل و يا سوار يا پياده كردن، تحت پوشش بيمه‌اي قرار مي‌گيرد.

مواردي كه خارج از تعهد بيمه‌گر است (استثناات)

بيمه‌گر خسارات ناشي از عوامل زير را جبران نخواهد كرد :

خسارات ناشي از جنگ، هجوم، عمل دشمن خارجي، عمليات خصمانه، جنگ داخلي، ياغيگري، بلوا، انقلاب يا قيام، شورش و اعتصاب كارگران.

توقيف، ضبط، مصادره، خرابي اموال يا زيان وارد به آن به دستور دولت محلي يا قانوني يا هر مقام صلاحيتدار ديگر.

واكنشهاي هسته‌اي، آلودگيهاي مربوط به تشعشعات هسته‌اي و راديو اكتيوته.

عمل يا سهل‌انگاري عمدي بيمه‌گذار.

تعطيل تمام يا قسمتي از كار.

خسارتهاي ناشي از نقشه غلط.

هزينه‌هاي تعويض يا رفع نواقص كار يا مصالح ساختماني.

فرسودگي و يا پارگي و فساد در اثر مواد شيميايي و زنگ زدگي و خرابي ناشي از عدم استعمال و شرايط عادي جوي.

شكستگي و اختلال در كار تأسيسات و ماشين‌آلات و تجهيزات كارگاه.

خسارتهاي وارد به پرونده‌ها، نقشه‌ها، دفاتر، صورت حسابها، پولهاي رايج، تمبرها، اسناد، سفته، اسكناس و اوراق بهادار.

دوره اعتبار بيمه‌نامه با شروع فعاليت و تخليه كالاي مورد بيمه در محل اجراي پروژه شروع و پس از تكميل ساختمان، در زمان تحويل و يا بهره‌برداري خاتمه مي‌يابد.

قراردادهاي CAR معمولاً يك دوره ۱۲ ماهه دارد، كه در اين مدت مي‌توان تحت پوشش بيمه‌گر قرارگرفت.

